

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.8. Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 65927.503.155 – частна общинска собственост в гр. Севлиево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от Е. С. А., в което изразява желание да закупи общински недвижим имот, находящ се в гр. Севлиево, община Севлиево, ул. „Младост“ № 4.

Имотът, предмет на заявлението представлява, поземлен имот с идентификатор 65927.503.155 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, одобрени със Заповед № РД -18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 147 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м с административен адрес гр. Севлиево, община Севлиево, ул. „Младост“ № 4, актуван с АЧОС № 7774/11.01.2024 г.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. за продажба.

Заявителят е собственик на изградената в поземления имот сграда, съгласно нотариален акт за собственост на недвижим имот, вписан с акт № 172, том 6, вх. рег. № 2989 от 02.09.2019 г.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на Е. С. А., поземлен имот с идентификатор 65927.503.155 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, одобрени със Заповед № РД -18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 147 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м с

административен адрес гр. Севлиево, община Севлиево, ул. „Младост“ № 4, актуван с АЧОС № 7774/11.01.2024 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 2 380 /две хиляди триста и осемдесет/ лева без ДДС.


3. Определя пазарна цена за имота в размер 2 380 /две хиляди триста и осемдесет/ лева без ДДС.

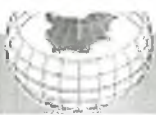
4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с Е. С. А.


Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1017725-25.09.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.155**

Гр. **Севлиево**, общ. **Севлиево**, обл. **Габрово**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

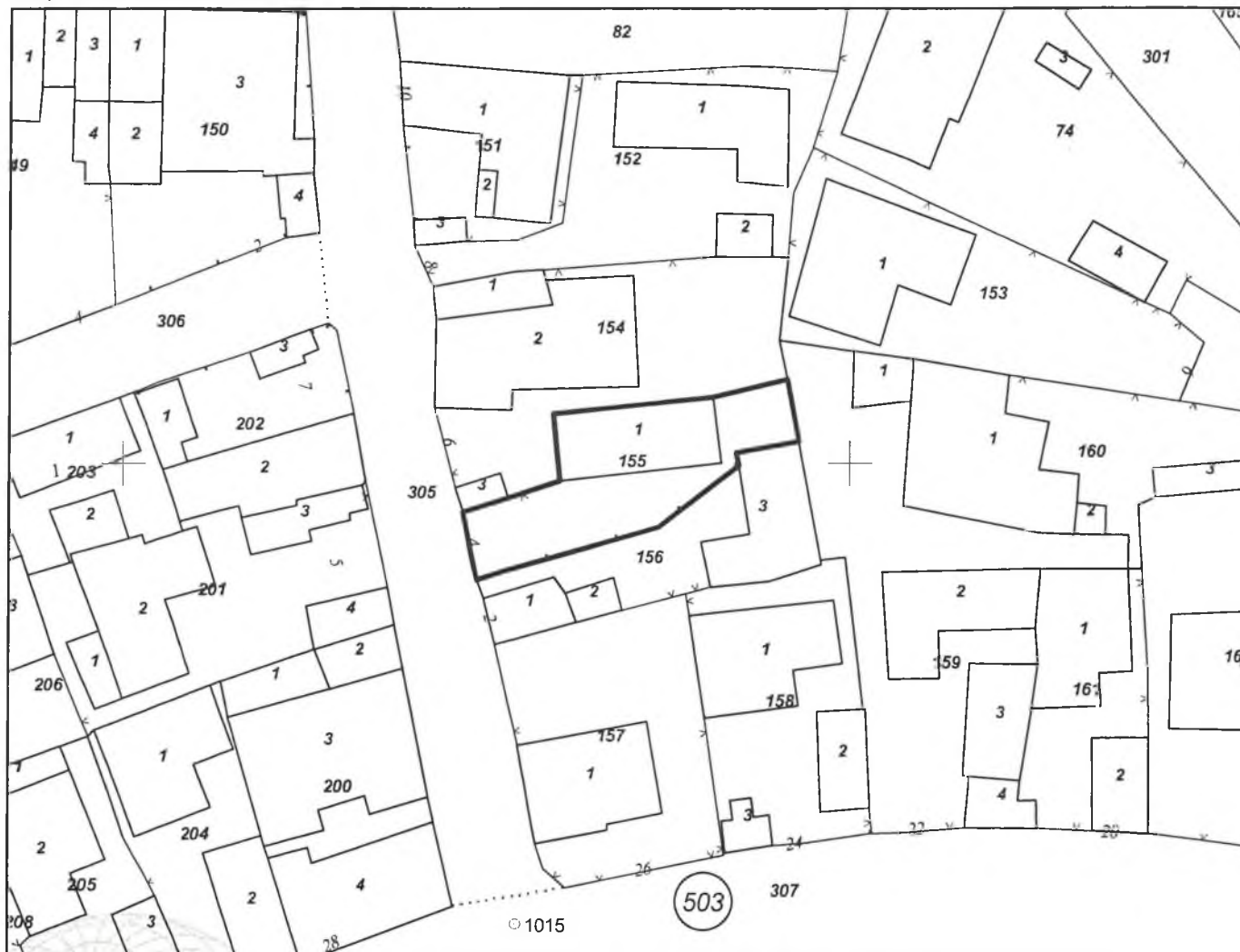
Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, ул. МЛАДОСТ № 4, местност -----**

Площ: **147 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система **ККС2005**



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **155**

Скица № **15-1017725-25.09.2023 г.** издадена въз основа на
заявление с входящ № **01-533853-25.09.2023 г.**

Заложена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/678, чл. 59 от ЗЗЛД

Пимитев Христо Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседи: 65927.503.156, 65927.503.159, 65927.503.154, 65927.503.305

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО

Няма данни за идеалните части

Други от 05.05.1970г., издаден от РС Севлиево

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 65927.503.155.1: застроена площ 51 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна

Скица № 15-1017725-25.09.2023 г. издадена въз основа на
заявление о.входящ № 01-533853-25.09.2023 г.

Заложена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Пименто Христов Желев ОБА Севлиево